

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» марта 2015 г.

дело № 5-2324/2015/7м

г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 98, каб. 401

Мировой судья судебного участка № 7 Ленинского судебного района г. Тюмени Бубнова О.В., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст.19.5 КоАП РФ в отношении:

Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда», расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 37, р/сч 40702810800020001463 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, БИК 047130639, ИНН/КПП 7203165988/720301001, кор/с 30101810100000000639, ОГРН 1057200831302 от 27.09.2005 г., не привлекавшегося к административной ответственности за совершение однородных правонарушений,

УСТАНОВИЛ:

общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» (далее – ООО «УК по СЖФ»), являясь лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома № 12 по пр-д Ткацкий г. Тюмени не выполнило в установленный срок до 20.12.2014 года включительно законное предписание № ТО-04-240, вынесенное 20.12.2013 года должностным лицом Государственной жилищной инспекции Тюменской области об устранении нарушений законодательства, а именно не выполнен пункт 1 Предписания – не восстановлены штукатурный, окрасочный слой стен и потолков лестничных клеток. В связи с чем ООО «УК по СЖФ» привлечено к административной ответственности по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

В судебном заседании представитель ООО «УК по СЖФ» Кислицина Е.С. вину не признала, пояснила, что ООО «УК по СЖФ» предприняло все возможные меры по исполнению выданного ГЖИ по Тюменской области предписания, считает, что производство по делу следует прекратить за отсутствием состава административного правонарушения, так как вина ООО «УК по СЖФ» не доказана.

Выслушав объяснения представителя юридического лица, исследовав представленные по делу доказательства, судья находит вину ООО «УК по СЖФ» установленной по следующим основаниям.

В данном случае объективная сторона правонарушения выражается в невыполнении в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный надзор, об устранении нарушений законодательства и включает в себя только совершение деяний по невыполнению законного предписания, которые совершены в форме бездействия.

Из материалов дела следует, что на основании приказа начальника Государственной жилищной инспекции Тюменской области от 18.11.2013 года № 02-02-4162/13 20.12.2013 г. была проведена внеплановая проверка дома по адресу: г. Тюмень, проезд Ткацкий, 12, управление имуществом которого осуществляет ООО «УК по СЖФ». В ходе проведенной проверки были выявлены нарушения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в результате чего было выдано предписание № ТО-04-240 от 20.12.2013 г. со сроком его исполнения – 20.12.2014 года. Однако в установленный срок данное предписание ООО «УК по СЖФ» было выполнено не в полном объеме, а именно не выполнен пункт 1 Предписания – не восстановлены штукатурный, окрасочный слой стен и потолков лестничных клеток.

Вина ООО «УК по СЖФ» подтверждается следующими доказательствами:

- протоколом об административной ответственности от 04.03.2015 г.;
- актом проверки Государственной жилищной инспекцией Тюменской области № ТО-04-73 от 06.02.2015 г.;
- предписанием № ТО-04-32 от 06.02.2015 г.;
- приказом № 02-02-5211/14 начальника Государственной жилищной инспекции Тюменской области от 17.12.2014 года;
- актом проверки Государственной жилищной инспекцией Тюменской области № ТО-04-350 от 20.12.2013 года;
- предписанием № ТО-04-240 от 20.12.2013 года;
- приказом № 02-02-4162/13 начальника Государственной жилищной инспекции Тюменской области от 18.11.2013 года;

РНПОЖ

- протоколом № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Ткацкий г. Тюмени от 05.09.2007 г.;
- информацией по выполнению ремонта лестничных клеток от 26.01.2015 г.;
- сообщением о выполнении предписания от 14.11.2012 г.;
- планом – графиком ремонта лестничных клеток на 2013-2017 годы, утвержденным 22.06.2012 г.

Оценив исследованные доказательства в их совокупности, судья пришел к выводу, что ООО «УК по СЖФ» совершило административное правонарушение, предусмотренное ч.1 ст.19.5 КоАП РФ – невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный контроль об устранении нарушений законодательства.

Собранные в достаточном количестве доказательства не противоречат друг другу и согласуются между собой, их совокупностью установлена вина ООО «УК по СЖФ» в совершении правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность ООО «УК по СЖФ», судья не устанавливает.

При назначении наказания ООО «УК по СЖФ» судья учитывает характер совершенного правонарушения, степень общественной опасности, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

На основании изложенного, и руководствуясь ст.ст. 19.5 ч.1, 4.1, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10000 (десяти тысяч) рублей.

ООО «УК по СЖФ» разъяснить, что административный штраф необходимо оплатить в срок, предусмотренный ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ – не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного взыскания в законную силу по следующим реквизитам: УФК по Тюменской области (Государственная жилищная инспекция Тюменской области); ГРКЦ ГУ Банка России по Тюменской области г.Тюмень; ИНН получателя платежа – 720 4091062; р/с – 401 018 103 000 000 1 0005; КБК – 03511690040040000140; БИК 047 102 001; ОКАТО 71701000; КПП 720301001.

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, необходимо представить судье, вынесшему постановление.

Неуплата штрафа в срок, предусмотренный законом, влечет, в соответствии с ч.1 ст.20.25 КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Ленинский районный суд г.Тюмени в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья
Копия верна
Подлинник постановления хранится в административном деле № 5-2324/2015/7м
Мировой судья



Бубнова О.В.

Бубнова О.В.